

## REGOLAMENTO

All'interno dell'appartamento troverete il regolamento, la password per il wi-fi tutto ciò che vi può essere di aiuto per il vostro soggiorno.

1. Self check in: possibile a partire dalle 17:00 e, su richiesta, anche prima. Eventuali richieste particolari dovranno essere concordate direttamente con la struttura almeno una settimana prima dell'arrivo, precisando sin d'ora che potranno comportare un addebito di costi. Il conduttore dovrà segnalare alla struttura entro 12 h dalla consegna delle chiavi le eventuali osservazioni relative ad eventuali difetti dell'immobile; in mancanza di segnalazione, eventuali danneggiamenti, riscontrati nell'appartamento nel giorno della vostra partenza, vi saranno addebitati.

2. Deposito di sicurezza: informiamo i nostri ospiti che il giorno di arrivo chiederemo un deposito di € 100,00; questo importo può essere trattenuto tramite nexi payments. Si prega di notare che questo importo, dopo aver verificato le buone condizioni della proprietà e il suo contenuto, sarà restituito immediatamente al momento del check-out ma il tempo di rilascio dell'importo trattenuto in pre-autorizzazione varia a seconda del gestore dei servizi interbancari e nessun ritardo può essere attribuito alla nostra struttura. **Non è richiesta la cauzione se la prenotazione è da Airbnb .**

3. **Durante il soggiorno:** la struttura, o suo incaricato, previo congruo avviso e appuntamento, ha diritto di visitare l'immobile locato. Il conduttore è tenuto ad assumere un comportamento di normale e civica convivenza; in particolare: è vietato lasciare scarpe, scarponi etc. nelle parti comuni condominiali osservare, e far osservare, le norme di buon vicinato con reciproco rispetto e tolleranza, evitando ogni motivo di molestia e disturbo agli altri, specie nelle ore di riposo diurno (dalle ore 14.00 alle ore 16.00) e notturno (dalle ore 22.00 alle ore 08.00) Si prega inoltre di rispettare le eventuali istruzioni impartite dalla struttura a o suo incaricato.

4. **Partenza :** la riconsegna dell'appartamento dovrà avvenire entro e non oltre le ore 10 del giorno di partenza, le chiavi dovranno essere presso la cassetta. È necessario in particolare: riconsegnare l'appartamento in buone condizioni di pulizia, con particolare attenzione all'angolo cottura ed i relativi accessori; smaltire la spazzatura, ed eventuali rifiuti, prima di andare via; chiudere finestre, rubinetti idrico sanitari, spegnere luci, elettrodomestici e riscaldamento. Il self check out può essere posticipato, su richiesta, con l'aggiunta di un supplemento.

5. **Animali :** è consentito l'accesso agli animali con un supplemento di 10 euro a notte.

6. **Postiletto :** è vietato alloggiare, anche temporaneamente, persone in numero maggiore dei posti letto di cui l'appartamento è dotato.

7. Si ricorda che è vietato fumare nell'appartamento.

8. È possibile richiedere una culla con un supplemento di 20 euro. Si prega di comunicare la richiesta al momento della prenotazione o dell'arrivo per garantire la disponibilità.

9. **In caso di emergenza ,** contattare il numero fornito al momento del check-in. Informarsi sulle procedure di evacuazione e sulla posizione dei mezzi di soccorso. *La prenotazione implica l'accettazione del presente regolamento*